

NAGRADA ZA NAJBOLJU PROIZVODNU INVESTICIJU

# Novi proizvodni pogon Monterre u Ogulinu

PRIPREMILA:  
Anđela Bogdan

Riječka građevinska tvrtka *Monterra*, specijalizirana za geotehničke radove, nagrađena je nagradom za najbolju proizvodnu investiciju (kategorija *Male tvrtke*) u 2019. i za promicanje investicija koje otvaraju nova radna mjesta, povećavaju opseg izvoza i stvaraju dodatnu vrijednost te jačaju povjerenje u institucionalni i pravni okvir radi stvaranja pozitivnoga ozračja za ulagače

## Nagrada za najbolje ulaganje

Skromnost, predanost radu, čvrsta vizija, želja za uspjehom i znanje kombinacija su koja čini uspjeh i omogućava stalan i stabilan rast građevinske tvrtke *Monterra*, nagrađene nagradom *Lider Investa* u sklopu natječaja koji se organizira za izbor najboljih velikih, srednjih i malih proizvodnih investicija u Hrvatskoj. Misija je projekta jačanje povjerenja u institucionalne i pravne okvire potrebne za stvaranje pozitivnoga ozračja koje će privući

buduće ulagače/investitore te za predstavljanje, praćenje i nagrađivanje proizvodnih investicija. Obilaskom hrvatskih regija i održavanjem investicijskih miniforuma projekt poduzetnicima nastoji pružiti potrebne informacije o investicijskoj klimi, inicijativama jedinica lokalne samouprave, mogućnostima i izvorima financiranja te otvoriti raspravu o dosad pokrenutim projektima. Građevinska tvrtka *Monterra* nagrađena je za najbolje ulaganje u kategoriji malih tvrtki u Hrvatskoj. Tim povodom



Dalibor Udovič, vlasnik tvrtke *Monterra* tijekom preuzimanja nagrade *Lider Invest 2019*

odlučili smo predstaviti uspješno građevinsko poduzeće iz Rijeke, koje je ujedno dugogodišnji suizdavač časopisa *Građevinar*.

*Monterra* je osnovana u Rijeci 2011., a njezina je primarna djelatnost izvođenje radova na sanaciji i zaštiti pokosa (mreže za zaštitu od odrona, barijere protiv odrona, mlazni beton, izvedba bušotina i ugradnja štapnih i samobušivih sidara) gabionskim zidovima kao i svih vrsta strojarskih radova i radova na visinama.

Dalibor Udovič, dipl. ing. građ., većinski je vlasnik tvrtke, a suvlasnik je Krešimir Krešić, dipl. ing. građ., koji posjeduje 10-postotni udio u vlasništvu. Osnovana je u vrijeme duboke gospodarske krize u Hrvatskoj, kada se cijeli građevinski sektor našao u velikim problemima, a brojne velike i uspješne tvrtke redom su odlazile u stečaj ili jedva preživljavale. Za to je osim znanja i predanosti poslu trebalo i poprilično hrabrosti. Na početku je bilo puno rizika i odricanja. Od neisplate mjesečnih plaća do rizičnih ulaganja. *Monterrin* prvi ured otvoren je u Rijeci, a prvi poslovi koje je dobila odnosili su se na operativno izvođenje radova na zaštitu pokosa. Polako je širila poslovanje i na sanaciju klizišta, građevne jame, obranu od poplava, a tijekom vremena dobila je i zastupstva poznatih proizvođača specijalnih materijala i opreme.

Većina zarade oduvijek se ulagala u zaposlenike, novu opremu i ugovaranje novih poslova. Inženjer Udovič smatra da ih takav pristup drži na vodećoj poziciji u branši i omogućava im da drže korak s konkurencijom. Konkurencija postoji u Hrvatskoj i inozemstvu, ali *Monterra* se isprofilirala kao vodeća tvrtka i čim se pojavi neki veći projektni izazov, za koji neke druge tvrtke nemaju dovoljno znanja i mogućnosti da ga riješe, uvijek se za rješenje okreću stručnjacima iz riječke

tvrtke. Upiti stižu iz različitih krajeva, pa i iz Bugarske, jer ni ta zemlja nema tvrtke koje imaju znanje za rješavanje nekih velikih geotehničkih problema. Aktivno surađuju s građevinskim fakultetima u Hrvatskoj i mnogim projektantskim tvrtkama. U *Monterri* je zaposleno oko stotinu zaposlenika, među kojima je četrnaest inženjera građevinarstva, dva inženjera strojarstva, inženjeri ostalih struka te kvalificirani radnici. Uredi tvrtke smješteni su u Rijeci, Zagrebu i Ogulinu. Inozemne podružnice otvorene su u Sloveniji, i to u Ilirskoj Bistrici i Mariboru, potom u Srbiji, i to u Beogradu i Vranju, u Banja Luci u BiH te na Kosovu. Novi ured bit će smješten i u Skopju. Osim u zemaljama u regiji *Monterra* izvodi radove i u Francuskoj, Italiji i drugim zemljama. U komercijalnome dijelu poslovanja *Monterra* je među vodećim tvrtkama za prodaju geosintetičkih proizvoda, od geotekstila preko geomembrana, geokompozita do ostalih specijalnih proizvoda.

Neki od važnijih investitora s kojima je tvrtka ostvarila uspješnu suradnju jesu *HŽ Infrastruktura d.o.o.*, *Strabag d.d.*, *GP Krk d.d.*, *Hrvatske ceste d.o.o.*, *Pružne građevine d.o.o.*, županijske uprave za ceste, *Komunalac Samobor*, *Ceste Rijeka d.o.o.*, *Colas Varaždin d.d.*, *Dalekovod d.d.*, *Janaf d.d.* i *HEP d.d.* Osim što ulaže u edukaciju svojih zaposlenika *Monterra* redovito modernizira postojeću opremu radi uspješnoga, sigurnoga i pouzdanoga izvođenja radova u zadanim rokovima. U sklopu raspoloživih prostora tvrtka u postupku centralizacije skladišta roba i voznoga parka proizvodi sidra i betonske utege te specijalni program za zaštitu od poplave, tzv. M box barijera. Radi se o panelima od dvostruko pletene metalne mreže, metar visokima i metar širokima, obloženima geotekstilom, a pune se pijeskom i spajaju u nekoliko metara dugačke nizove. *Box* barijere mogu se koristiti više puta. Pijesak se isprazni, a barijere se slože i čekaju novu upotrebu kao što je to slučaj u poplavnim područjima u Karlovcu, gdje su se pokazale učinkovitim rješenjem. U planu je i pokretanje proizvodnje pocinčane zaštitne dvostrukouvijene mreže za zaštitu pokosa.



Box barijere koriste se za zaštitu od poplava

### Nova proizvodna investicija u Ogulinu

Proteklih nekoliko godina *Monterra* je prisutna i na inozemnim tržištima Slovenije i Srbije, a zbog povećanih tržišnih zahtjeva tvrtka je odlučila sagraditi novu poslovno-proizvodnu halu u Ogulinu. *Monterra* je s Poduzetničkom zonom u tome gradu sklopila ugovor o otkupu zemljišta za gradnju druge proizvodne hale, i to nakon što je dovršena prva faza u koju je tvrtka do sada uložila 14 milijuna kuna. S obzirom na položaj Ogulina, novi *Monterrin* pogon smješten je u središnjemu dijelu Republike Hrvatske te je prometno dobro povezan sa svim dijelovima Hrvatske i šire. Udaljenost od Zagreba autocestom iznosi 85 km, a od Rijeke 100 km.

U hali se proizvodi alat koji se svakodnevno koristi na gradilištu poput geotehničkih sidara, navoja, podložnih ploča ili profila za zaštitu od buke. U drugoj fazi, odnosno u novoj hali, bit će smješten pogon za proizvodnju pocinčane pletene mreže i druge opreme za zaštitu pokosa, a u gradnju ulaže se približno sedam milijuna kuna i još tri milijuna kuna za opremanje. Cijeli bi projekt trebao biti završen za tri godine, a financira se vlastitim sredstvima investitora. Nova proizvodna hala podijeljena je na tri protupožarna sektora. U prvome dijelu bit će smješteni uredi, a pregradni zidovi gradit će se od opeke. U skladišnome prostoru koristit će se betonski paneli, dok će vanjski dio hale biti natkriven metalnom nadstrešnicom. Unutraš-



Nova proizvodna hala u Ogulinu

njost hale prostire na 1350 kvadratnih metara, vanjski natkriveni dio ima 700 kvadratnih metara, a nenatkriveni radni plato 5000 kvadratnih metara.

Nakon dugoga razdoblja gospodarskoga propadanja i stagnacije konačno su se pojavili investitori, među ostalima i *Monterra*, koji Ogulinu i njegovim stanovnicima donose svjetliju budućnost. Ulaganje u nove proizvodne investicije pohvalno je i ono će se zasigurno pozitivno odraziti na cjelokupnu revitalizaciju ogulinskoga područja. Može se očekivati da će povećanje gospodarske aktivnosti sa sobom svakako donijeti otvaranje novih radnih mjesta, ali i povećanje opsega prometa.

### Poduzetnici s vizijom, znanjem i hrabrošću

Svrha nagrađivanja poduzetnika s najboljim proizvodnim investicijama upravo je promoviranje onih poduzetnika koji imaju hrabrošću, znanja i vizije uložiti znatna sredstva u proizvodne investicije i promicanje takvih projekata koji otvaraju nova radna mjesta, povećavaju opseg izvoza i stvaraju dodatnu vrijednost te jačaju povjerenje u institucionalni i pravni okvir radi stvaranja pozitivnoga



Zgrada Montere u Ogulinu

ozračja za ulagače. Upravo su oni najveći multiplikator razvoja BDP-a. *Liderov* natječaj pokazao je to da tih investicija ima više nego što se mislilo. Na tržištu je trenutačno barem desetak poduzetnika koji su u zadnje tri godine uložili znatna sredstva u modernizaciju postojećih pogona ili u izgradnju potpuno novih pogona. Nagradu *Lider invest 2019.* osim *Monterre* dobile su i tvrtke *Kronospan CRO* i *Bomark Pak*, koje su povećale proizvodne kapacitete ulaganjem u nove pogone i opremu. Posebnu nagradu *ECO Lider invest* svojim su investicijama zavrijedile dvije tvrtke, i to proizvođač ekoopreme *Tehnix* i proizvođač strojeva za održavanje prometnica *Rasco*. *Tehnix* je 130 milijuna kuna uložio u novu tvor-



nicu sa solarnim sustavom na krovu, koji električnom energijom opskrbljuje strojeve, a *Rasco* je 30 milijuna kuna uložio u razvoj čistilice, koja će osim na hrvatskim ulicama biti ponuđena i na više od 40 drugih tržišta. Dodijeljena su i priznanja za investiciju koja je najviše pridonijela zapošljavanju, i to đurđevačkome proizvođaču premium parketa, tvrtki *Bauwerk Boen*. Poduzeće *Valamar Riviera* dobilo je priznanje za kontinuirana ulaganja, poduzeće *Altpro* za tehnološke inovacije, a *Omco Croatia* za ulaganje u zaštitu okoliša.

### Izvori

- <https://www.monterra.hr/>
- <https://lider.media/lider-invest>