

## SJEDNICA UPRAVNOG ODBORA KOMORE

Sjednica Upravnog odbora Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, 29. po redu, održana je 4. srpnja 2002. u Zagrebu pod predsjedanjem predsjednika dr. sc. Bernarda Frankovića, dipl. ing. stroj.

Nakon utvrđivanja dnevnog reda i verificiranja zapisnika s prošle sjednice, odmah se prišlo raspravi o informaciji Povjerenstva za poslovni prostor, iako je to prema dnevnom redu bilo predviđeno kasnije. Naime, Povjerenstvo je preko koordinatora mr. sc. Mirka Oreškovića tražilo ovlaštenje za nastavak daljnjih komercijalnih pregovora vezanih uz rješavanje prostornih problema Komore s *Tehnikom* d.d. za zgradu K1 kod raskrižja Branimirove i Držičeve ulice u Zagrebu. Pristiglo je ukupno 8 ponuda, ali je upravo ponuda *Tehnike* bila najkompletnija. Riječ je o poslovnoj zgradi kod raskrižja u blizini Autobusnog kolodvora i Trga kralja Petra Krešimira IV. Povjerenstvo je predložilo kupnju polovice građevine s površinom od 2000 m<sup>2</sup> i s 44 garažna parkirališna mjesta u podrumu s površinom od 600 m<sup>2</sup>. Približna cijena bila 25 milijuna kuna. Povjerenstvo je tražilo suglasnost vezanu uz cijenu i dodatno uređenje prostora, te za raspisivanje internog natječaja za projektiranje i uređenje prostora za potrebe Komore, odnosno njihovih razreda.

Osnovna primjedba članova Upravnog odbora odnosila se na to da je materijal za raspravu dostavljen neposredno na sjednicu, a da se o tako važnim stvarima ne mogu donositi odluke bez odgovarajućih priprema. Ipak rasprava je bila vrlo živa i u njoj su sudjelovali: Mirko Orešković, Bernard Franković, Zlatko Hanžek, Marija Čačić, Ivan Husar, Ivan Mihalec, Živko Radović, Tomo Perić, Miljenko Rodek, Zdravko Mahmet,

Dragutin Mihelčić, Feđa Zekan, Petar Donjerković, Nikola Olama, Damir Delač i Željko Rukavina. Nakon mjestimice vrlo polemičnih istupa, jednoglasno je zaključeno da Upravni odbor daje suglasnost Povjerenstvu za poslovni prostor za nastavak komercijalnih pregovora s *Tehnikom* d.d. No u pregovorima valja uzeti u obzir primjedbe i prijedloge izrečene u raspravi, a posebno mogućnosti da Komora bude suinvestitor s posebnim zahtjevima za preprojektiranje i za posebne financijske modalitete. No daljnji komercijalni pregovori ne priječe razgovore o nekim drugim poslovnim prostorima, primjerice u zgradi HIS-a u Berislavićevoj ulici.

Nastavljena je rasprava o provedbi zaključaka s prošle sjednice Upravnog odbora i zaključaka Skupštine Komore. Saslušane su informacije o sastanku kolegija predsjednika razreda i dogovoru za sastanak predstavnika Razreda inženjera građevinarstva i Razreda inženjera strojarstva. Na sjednicu je dostavljen dopis predsjednika Razreda inženjera strojarstva vezan uz prijedlog izmjena i dopuna Statuta Komore. U raspravi je istaknuto da se što prije treba održati sastanak predstavnika ovih razreda na kojem će se usuglasiti stavovi i opisi djelatnosti prema dostavljenim materijalima Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja. Potom će članovi Povjerenstva za statut, ovisno o ishodu dogovora, razmotriti i ostale primjedbe Ministarstva. Dogovoreno je da se u postupak donošenja uputi usuglašeni prijedlog izmjena i dopuna Statuta te prijedlog nacrtu teza za izradu novog Statuta koji je izradio Razred inženjera građevinarstva. Utvrđen je i precizni sastav zajedničkog sastanka predstavnika dvaju razreda, dogovoreno je da sastanak vodi predsjednik Komore, a

članovi Upravnog odbora bit će o ishodu sastanka izviješteni na idućoj sjednici.

U nastavku je Upravni odbor odobrio osnivanje zajedničkih projektantskih ureda ovlaštenih arhitekata Teodora Cvitanovića i Miroslava Lazića te Lovorke Prpić i Miljenka Bernfesta. Ujedno je prihvaćen prijedlog Razreda inženjera geodezije za odobravanje statusa mirovanja za članove tog Razreda. Riječ je o 6 inženjera geodezije koji su se uglavnom zaposlili u Državnoj geodetskoj upravi.

Na sjednici je primljena na znanje bilješka o sastanku predstavnika Razreda arhitekata Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i Matične sekcije arhitekta, urbanista i krajinskih arhitekta Inžinirske komore Slovenije. Sastanak je održan 19. lipnja 2002. u Ljubljani. Razgovaralo se o djelovanju u Udruženju europskih arhitektonskih komora, donošenju novih zakona u Hrvatskoj i Sloveniji, primjeni međunarodnih profesionalnih standarda te suradnji kod natječaja, stručnog usavršavanja, izložaba i sl. Dogovoren je i uzvratni sastanak u Zagrebu.

Na kraju se govorilo o neodgovornom ponašanju pojedinih članova Upravnog odbora koji napuštaju sjednice tijekom zasjedanja te time dovode do nedostatka kvoruma i umanjuju značenje Upravnog odbora. Upozoreno je na potrebu ažuriranja baze podataka vezano uz statusna pitanja, a zatražen je i pismeni odgovor o radu Povjerenstva za Pravilnik o cijenama vezan uz prijedlog Razreda inženjera geodezije. Razmotreno je i financijsko izvješće Komore za razdoblje između travnja i srpnja 2002.

B. N.